

Comune di Forlì
AREA SERVIZI AL TERRITORIO
SERVIZIO EDILIZIA
Mercoledì 25 gennaio 2017 ore 9.00
Sala riunioni SUE

Verbale della riunione del Gruppo di lavoro tematico: “Semplificazione partecipata - tavolo di coordinamento”

Presenti:

- Comune di Forlì - Arch. Massimo Visani, dott. Angela Satanassi, Geom. Marco Munda, Arch. Stefania Pondi
- Ordine professionale Architetti – Arch. Riccardo Bacchi, Arch. Marco Mercuriali
- Ordine professionale Ingegneri - Ing Angelo Sampieri
- Collegio dei Geometri – Geom. Amerigo Camugnani, Geom. Loris Ceredi, geom. Gianluca Torino
- Collegio dei Periti Industriali - Per. Ind. Giampaolo Dall'Agata
- Ordine dei dott. Agronomi e dott. Forestali Province di Forlì-Cesena e Rimini - Dott. Agr. Samuele Fiorello,
- Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati di Forlì-Cesena – per.agr.. Gian Luca Bagnara

L'incontro è stato aperto dal Dirigente del Servizio Edilizia, il quale ha ripreso gli argomenti di cui alla precedente seduta e precisato che il presente tavolo ha come obiettivo la discussione e verifica degli **aspetti gestionali** del RUE dell'Unione adottato; sarà attivato un ulteriore tavolo per il confronto riguardo agli apporti collaborativi di Ordini e Collegi nella fase di pubblicazione e partecipazione al percorso approvativo del RUE dell'Unione.

La proposta ha incontrato in linea di massima l'approvazione dei presenti.

Approfondimenti e verifica su una prima bozza di quesiti e proposte

Ha poi preso la parola l'arch. Bacchi premettendo che, visti i tempi stretti, non è stato possibile per il CUP predisporre un documento condiviso in maniera ufficiale.

Si sono esaminati quindi alcuni quesiti, predisposti dallo stesso Bacchi e già visti da alcuni colleghi degli Ordini e Collegi.

Gli argomenti sono stati discussi collegialmente, effettuando a monte la separazione di cui sopra tra approfondimenti riguardanti la parte gestionale e aspetti che dovranno far parte di separata osservazione al RUE dell'Unione.

In particolare si sono discussi temi riguardanti:

- SUL/ Sc ed elementi di arredo di aree pertinenziali
- definizione di edificio legittimo
- definizione di fronte con riferimento agli eventuali balconi presenti
- serre solari
- silos e cantilever

L'incontro si è concluso con l'impegno, assunto da Ordini e Collegi, alla presentazione ufficiale del primo documento predisposto congiuntamente in occasione della prossima seduta, cui seguiranno il previsto approfondimento degli uffici e la pubblicazione della risposta definitiva sul sito web dello Sportello Unico dell'edilizia, sotto forma di FAQ..